

WYKONAWCY

Wyjaśnienia treści ogłoszenia w odpowiedzi na zapytania wykonawców

PROKURATURA OKRĘGOWA w WARSZAWIE, ul. Chocimska 28, 00-791 Warszawa, procedując w trybie przetargu nieograniczonego dla zamówienia o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 750 000 euro (podstawa prawna: Art. 138 o ustawy z dnia 29 stycznia 2014 roku- Prawo zamówień publicznych [tj. Dz. U. z 22 grudnia 2015 roku, poz. 2164, z późniejszymi zmianami], w związku z załącznikiem XIV DYREKTYWY PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY 2014/24/UE z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie zamówień publicznych, uchylającej dyrektywę 2004/18/WE (28.3.2014 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej L 94/65) dotyczącym usług o których mowa w art. 74], w przedmiocie zamówienia na: usługi ochrony osób i mienia w obiektach Prokuratury Okręgowej w Warszawie i podległych jej Prokuraturach Rejonowych, CPV 79710000-4 usługi ochroniarskie, usługi detektywistyczne i ochroniarskie (załącznik XIV DYREKTYWY, kierując się przejrzystością, obiektywizmem i niedyskryminacją, udziela wyjaśnień treści ogłoszenia w odpowiedzi na zapytania.

Zapytanie 1. Czy wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony dotyczy również portierów ?

Wyjaśnienie zamawiającego: wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony nie dotyczy portierów.

Zapytanie 2: Czy portierzy muszą posiadać poświadczenie bezpieczeństwa dostępu do informacji niejawnych o klauzuli POUFNE?

Wyjaśnienie zamawiającego: Portierzy nie muszą posiadać poświadczenia bezpieczeństwa upoważniającego do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „poufne”

Zapytanie 3: Ochrona w lokalizacji Chocimska to posterunki: 2xcałodobowo +3x9 godz. w dni robocze + 1x8 godz. w dni robocze, co razem wynosi ok. 2195 rbg miesięcznie. W jaki sposób Zamawiający wliczył dla tej lokalizacji 30100 rbg w okresie 15 miesięcy, liczba ta powinna być znacznie większa. Czy to omyłka pisarska, proszę o wyjaśnienia, dodatkowo weryfikację godzin stanowiących przedmiot zamówienia.

Wyjaśnienie zamawiającego: Zwiększa się ilość rob/godz. ochrony następująco:

- Prokuratura Okręgowa w Warszawie ul. Chocimska 28 o:
2 826 – jest: 30 100 godz., winno być 32 926 godz.
- ilość roboczogodzin stanowiąca przedmiot zamówienia – jest: 145 454 godz., winno być: 148 280 godz.

W załączeniu poprawione: Formularz oferty – zał. Nr 1, Umowa ZP/ /2018/Wzór zał. Nr 2.

Zapytanie 4: Zamawiający w pkt.6.1 pdpkt. c – wskazuje, iż wykonawca do realizacji usługi ma wskazać osoby nie karane. Czy spełnieniem tego wymogu będzie złożenie oświadczenia wykonawcy o niekaralności pracowników wskazanych w załączniku nr 4?

Wyjaśnienie zamawiającego: Tak

Zapytanie 5: Wnoszę o modyfikację par.6 ust.3 Umowy, w zakresie: „pracownicy ochrony podlegają kierownikowi zmiany, który współdziała w zakresie ochrony z pracownikami Zamawiającego. Upoważniony pracownik Zamawiającego może wydawać polecenia Kierownikowi Zmiany, pod warunkiem odnotowania ich w książce pełnienia służby, o ile mieszczą się one w przedmiocie umowy i nie będą mieć wpływu na bezpieczeństwo obiektu, zwłaszcza w zakresie sposobu pełnienia służby ochronnej, jej kontroli oraz przekazywania bieżących i okresowych informacji o realizacji zadań ochrony w chronionym obiekcie”.

Wyjaśnienie zamawiającego: Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy.

Zapytanie 6: W związku z faktem, iż umowa zostanie zawarta na okres 15 miesięcy i w tym czasie może dojść do zmiany przepisów prawa które mają wpływ na koszty świadczonej usługi, wnoszę o wprowadzenie do Umowy zgodnie z intencją ustawodawcy ustawy prawo zamówień publicznych zasad waloryzacji, pomimo faktu, iż postępowanie jest prowadzone w trybie art.138o:

1. Strony zobowiązują się, iż każdorazowo dokonają (w formie pisemnego aneksu) zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy na mocy Umowy, w przypadku wystąpienia jednej ze zmian przepisów wskazanych poniżej, tj. zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług,
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
10. Aneks, o którym mowa w ust. 1 powyżej, wchodzić będzie każdorazowo w życie z dniem wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa w ust. 9 pkt. 1) - 3).
2. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1) powyżej, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy (tj. bez podatku od towarów i usług) nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług, wynikającej ze zmienionych przepisów.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust 1 pkt. 2) powyżej, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone w zakresie:
 - 1) wartości, o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania Umowy ponoszone przez Wykonawcę, a wynikające z podwyższenia wynagrodzeń poszczególnych pracowników biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia, do wysokości wynagrodzenia minimalnego obowiązującej po zmianie przepisów lub jej odpowiedniej części, w przypadku osób zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat
 - 2) dotychczasowej kwoty wynagrodzenia przysługującego odpowiednio przyjmującym zlecenie lub świadczącym usługi biorącym udział w realizacji części zamówienia pozostałej do wykonania do wysokości minimalnej stawki godzinowej;
 - 3) dotychczasowej kwoty wynagrodzenia przysługującego pracownikom biorącym udział w realizacji części zamówienia pozostałej do wykonania o wysokość dodatku do wynagrodzenia za pracę w porze nocnej
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust 1 pkt. 3) powyżej, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone o wartość, o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania Umowy ponoszone przez Wykonawcę, wynikającą ze wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego oraz drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej łączącej wykonawcę zamówienia publicznego z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej zawartej przez wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, a biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób.
5. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt. 2) i 3), przed zawarciem aneksu, o którym mowa powyżej, Wykonawca winien złożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2) i 3). Aneks, o którym mowa w ust. 9 powyżej, powinien być zawarty przez Strony w terminie 30 dni od daty złożenia Zamawiającemu powyższego oświadczenia przez Wykonawcę, przed wejściem w życie zmian, o których mowa w ust 1 pkt 2) i 3).

Wyjaśnienie zamawiającego: Dodaje się pkt 2a w §12 **Wartość umowy:**

2a. W przypadku wystąpienia zmiany (zwiększenie/zmniejszenie) stawki podatku od towarów i usług (VAT), Strony zobowiązują się do sporządzenia stosownego Aneksu w terminie do 14 dni od wejścia w życie nowych przepisów, przy czym wartość netto wynikająca ze złożonej oferty nie zmieni się natomiast wartość brutto zostanie wyliczona wg. obowiązującej stawki VAT (w okresie którego dot. zmiana).

Zapytanie 7: Wnoszę o wprowadzenie do par.15 Umowy, zapisu: „, Zamawiający jest zobowiązany do wyznaczenia pisemnie dodatkowego terminu do zaprzestania naruszeń określonych powyżej. Dopiero po jego bezskutecznym upływie ma prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną”.

Wyjaśnienie zamawiającego: Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy.

Zapytanie 8: Uprzejmie proszę o wyjaśnienie zapisów w ogłoszeniu na zamówienie usług ochrony osób i mienia w obiektach Prokuratury Okręgowej w Warszawie. W ogłoszeniu opis kryteriów pkt 13 - doświadczenie i przygotowanie fachowe, techniczne wykonawcy - 20%, za dwie usługi lub więcej - 20 punktów. Czy dwie usługi mogą być razem ze spełnieniem warunku udziału w postępowaniu ? czy ponad to czyli trzy ? Reasumując: czy dwie wymagane usługi wystarczą na spełnienie i otrzymanie 20 punktów ? czy jedna na spełnienie oraz dwie na dodatkowe kryterium ?

Wyjaśnienie zamawiającego: Zg. z zapisami pkt 13 Ogłoszenia – 2 usługi (i więcej) na obiektach

Resortu Sprawiedliwości i Prokuratur budynkach administracji rządowej, samorządowej, Resortu Ministerstwa Obrony Narodowej, ABW i CBA - 20 punktów.

Zapytanie 9: Czy Zamawiający wymaga wsparcia patrolu/grupy interwencyjnej do poszczególnych obiektów? Jeśli tak, to czy dopuszcza się podwykonstwo w tym zakresie?

Wyjaśnienie zamawiającego: Nie wymaga.

Zapytanie 10: Prosimy o podanie wymaganej ilości paralizatorów o średniej wartości prądu pow. 1 mA odpowiednio dla każdego z obiektów.

Wyjaśnienie zamawiającego: zg. pkt 3 opis przedmiotu zamówienia – zaplecze logistyczne – minimum po jednej sztuce na każdym obiekcie.

Zapytanie 11: Prosimy o informację, które obiekty muszą być wyposażone w sejf oraz czy to Wykonawca je zapewnia?

Wyjaśnienie zamawiającego: Każdy obiekt w którym przechowywana jest broń/paralizatory. Sejfy zapewnia Wykonawca.

Zapytanie 12: Czy obiekty podlegają obowiązkowej ochronie?

Wyjaśnienie zamawiającego: Nie

412
ZASTĘPCA
PROKURATORA REGOWEGO
w Warszawie
Wojciech Soldaczuk
2.2.01.18

STARSZY REFERENT

Jolanta Staszewska

ADWOKAT

Anna Konarska

....., dnia 2018 r.

Wykonawca:

.....

 (pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
 podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:

.....
 (imię, nazwisko, stanowisko/podstawa
 do reprezentacji)

Oferta
dla Prokuratury Okręgowej
ul. Chocimska 28
00-791 Warszawa

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu z dnia
 w trybie przetargu nieograniczonym na: **Usługę ochrony osób i mienia w obiektach Prokuratury Okręgowej w Warszawie i podległych jej Prokuraturach Rejonowych,**

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami określonymi w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz we wzorze umowy – zał. Nr 2 i wykazie czynności – Zał. Nr 2a, za:
 - a) cały przedmiot zamówienia obejmujący **148 280** roboczogodzin ochrony w okresie 15 miesięcy w kwocie: bez podatku VAT (netto): złotych (słowniezłotych), łącznie z podatkiem VAT (brutto): zł (słownie zł), w tym podatek VAT zł.
w oparciu o:
 - b) cenę **1** roboczogodziny pracy jednego pracownika ochrony w kwocie: bez podatku VAT (netto): złotych (słownie złotych), łącznie z podatkiem VAT (brutto): zł (słownie zł), w tym podatek VAT zł.
2. Zamówienie będziemy realizować w okresie 15 miesięcy (01.03.2018 – 31.05.2019)
3. Termin płatności faktur do 30 dni od daty dostarczenia faktury wraz z potwierdzeniem należytego wykonania usługi.
4. W okresie **1 stycznia 2015 – 31 grudnia 2017** - zrealizowaliśmy usług (słownie ilość usług) o charakterze i złożoności porównywalnej z przedmiotem niniejszego zamówienia o wartości każdej usługi nie mniejszej niż 1 500 000,- zł (usługi na obiektach Resortu Sprawiedliwości i Prokuratur, budynkach administracji rządowej, samorządowej, Resortu Ministerstwa Obrony Narodowej, ABW i CBA).
5. Oświadczamy, że dysponujemy (będziemy dysponować) etatowym Pełnomocnikiem Pionu Informacji Niejawnych. Jest nim
6. Oświadczamy, że dysponujemy (będziemy dysponować) co najmniej 44 osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającymi odpowiednie kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia, posiadającymi umiejętność udzielania pierwszej pomocy w razie wypadku - potwierdzoną stosownym szkoleniem oraz przedstawiamy pisemne zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie, wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował.
7. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentami przetargowymi i nie wnosimy do nich zastrzeżeń.
8. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany - 60 dni.

9. Oświadczamy, że warunki umowy stanowiące załącznik do niniejszej SIWZ akceptujemy bez zastrzeżeń i w przypadku wyboru naszej oferty, stawimy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
10. Deklarujemy wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, w wymaganej wysokości, w kwocie.....zł. słownie: złotych, co stanowi równowartość 5 % ceny ofertowej brutto w formie
11. Oświadczamy, że spełniamy warunki i nie podlegamy wykluczeniu.
12. Uprawnionym do kontaktów z zamawiającym jest
tel., fax.
14. Nasz adres internetowy (URL)
15. Nasza poczta elektroniczna (e-mail)
18. Oświadczamy, iż w załączeniu niniejszej oferty podajemy następujące dane:
- a) W przypadku Spółek Cywilnych NIP, PESEL oraz adresy zamieszkania wszystkich wspólników.
.....
.....
- b) W przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą NIP, PESEL oraz adres zamieszkania.
.....
19. Załącznikami do niniejszej oferty są:
- 1)str.
- 2)str.
20. Oferta nasza zawiera łącznie z załącznikami stron ponumerowanych.

.....
imię , nazwisko, podpis wykonawcy
(osób upoważnionych do występowania w imieniu wykonawcy)

ADWOKAT
AKO
Anna Konarska

UMOWA ZP/ /2018/ Wzór

zawarta dnia .2018 roku pomiędzy:

Prokuraturą Okręgową w Warszawie, mającą swą siedzibę przy ulicy Chocimskiej 28, 00 - 791 Warszawa, reprezentowaną przez;

Prokuratora Okręgowego -

Głównego Księgowego -

zwaną dalej „Zamawiającym”

a firmą:
zwanym dalej „Wykonawcą”

w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 138o ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych /tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku, poz. 1579/.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się realizować usługi związane z całodobową ochroną fizyczną osób i mienia, pomieszczeń, budynków i terenu przyległego do obiektów Prokuratury Okręgowej w Warszawie i podległych jej Prokuratur Rejonowych - zgodnie z ogłoszeniem o zamówieniu oraz wykazie czynności – Zał. Nr 2a, stanowiącymi załączniki do umowy.
2. Obowiązek ochrony polegać będzie na strzeżeniu przez pracowników ochrony Wykonawcy, zwanych w dalszej części umowy "pracownikami ochrony", znajdujących się w obiektach oraz terenie przyległym. osób i mienia przed działaniem osób trzecich, powodującym utratę lub zniszczenie chronionego mienia oraz przed zaborem lub uszkodzeniem wyposażenia i dokumentów znajdujących się w chronionych budynkach. Całodobową ochronę obiektów należy realizować, jako bezpośrednią ochronę fizyczną, realizowaną przez pracowników ochrony, jednolicie umundurowanych i uzbrojonych.

§ 2

Koncesja

1. Ochrona osób i mienia realizowana będzie zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 roku, o ochronie osób i mienia (tj. *Dz. U. z 2017 roku, poz. 2213, ze zmianami*) i w oparciu o koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji Nr z dnia, obejmującą usługi z zakresu będącego przedmiotem niniejszej umowy. Niniejszy dokument stanowi załącznik nr 4 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o zmianie, cofnięciu, ograniczeniu zakresu lub wcześniejszym wygaśnięciu koncesji Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.

§ 3

Termin realizacji umowy

Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres 15 miesięcy - od dnia 01.03.2018 r. do dnia 01.05.2019 r.

§ 4

Przekazanie obiektów

1. Przekazanie obiektów do ochrony odbędzie się z udziałem przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w uzgodnionym przez Strony terminie, ze sporządzeniem "Protokołu przekazania obiektu pod ochronę", podpisanego przez obie Strony.
2. Zamawiający bierze na siebie obowiązek właściwego zabezpieczenia technicznego powierzonego Wykonawcy mienia.
3. Wykonawca zapoznał się z obiektami i nie zgłasza zastrzeżeń do sposobu ich zabezpieczenia.

§ 5

Zasady realizacji umowy

AT

1. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia, w terminie do 14 dni od daty podpisania umowy, Planów Ochrony Fizycznej dla każdego z chronionych obiektów. Plany Ochrony muszą uzyskać zatwierdzenie Prokuratora Okręgowego w Warszawie po wcześniejszej akceptacji przez kierownika jednostki, której plan dotyczy.
2. Ochronę w obiektach Zamawiającego pracownicy ochrony sprawować będą przez 7 dni tygodnia. Ochrona sprawowana będzie całodobowo, z odpowiednią ilością zmian, część posterunków - określona ilość godzin w dni robocze.
3. Listę pracowników ochrony obiektów, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji najpóźniej na 2 dni przed przystąpieniem do pełnienia obowiązków przez pracowników ochrony. Zamawiający może nie dopuścić do pracy niektórych osób bez podania przyczyny. Do listy należy dołączyć kserokopie aktualnego zaświadczenia z KWP o wpisie na listę kwalifikowanych pracowników ochrony oraz kserokopie poświadczenia bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą co najmniej „poufne”.
4. Pracownicy Wykonawcy, skierowani do realizacji umowy powinni, być w czasie służby jednolicie mundurowani, posiadać identyfikator umieszczony w widocznym miejscu i wyposażeni w ręczne wykrywacze metalu (dotyczy posterunków zlokalizowanych przy wejściach do obiektów) oraz środki przymusu bezpośredniego w szczególności: kajdanki, ręczny miotacz substancji obojętniających (niewymagający stosownego zezwolenia), pałkę służbową (obronna, wielofunkcyjna typu TONFA), latarkę, urządzenia do obojętniania za pomocą energii elektrycznej o średniej wartości prądu powyżej 10mA (wymagający stosownego zezwolenia wydanego przez właściwego komendanta wojewódzkiego Policji), winni posiadać umiejętność udzielania pierwszej pomocy w razie wypadku - potwierdzoną stosownym szkoleniem.
Za wyposażenie apteczki w jednostkach organizacyjnych odpowiada Prokuratura Okręgowa
5. Zmiana pracowników ochrony wymaga powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem. Zamawiający może nie wyrazić zgody na powyższą zmianę. W przypadku konieczności nagłej zmiany pracowników ochrony Wykonawca powiadomi o tym Zamawiającego telefonicznie oraz dokona odpowiedniej adnotacji o powyższym w książce pełnienia służby.
6. Wykonawca zobowiązuje się, po uprzedniej konsultacji z Zamawiającym, do dokonywania zmian personalnych na wniosek Zamawiającego.
7. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, nie później niż w ciągu 1 godz., skierować do ochrony przedmiotowych obiektów innego pracownika ochrony w przypadku nie przybycia na służbę pracownika ochrony lub przybycia pracownika ochrony w stanie uniemożliwiającym mu wykonywanie obowiązków.
8. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić szkolenia z obsługi systemów zabezpieczenia obiektów z tym, iż Wykonawca zobowiązuje się zapewnić do przeszkolenia taką liczbę osób, która będzie niezbędna do zapewnienia docelowej ochrony obiektu.
9. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić na własny koszt, pracownikom ochrony środki łączności bezprzewodowej wewnętrznej oraz środki łączności alarmowej zewnętrznej typu telefon komórkowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się do kontrolowania pracowników ochrony w każdym z ochraniających obiektów jeden raz w tygodniu. Kontrola winna być wykonywana poza godzinami pracy Prokuratury. Fakt przeprowadzenia kontroli musi być każdorazowo odnotowany w książce pełnienia służby.
11. W ramach zawartej umowy, bez dodatkowych opłat Wykonawca wyposaży każdy z chronionych budynków w rejestratory obchodów tj. czytniki z funkcją potwierdzania miejsca i czasu obchodów wykonywanych przez pracowników ochrony, zgodnie z planami ochrony sporządzonymi przez Wykonawcę i zatwierdzonymi przez Zamawiającego – poza godzinami pracy Prokuratury z częstotliwością co 1 godzina. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek przedstawić wydruk z rejestratora obchodów.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego

1. Wykonawca w toku realizacji umowy gwarantuje jej wykonanie z pełną starannością i zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie oraz z Załącznikiem Nr 2a.
2. Wykonawca jest zobowiązany do ścisłego współdziałania z pracownikami Zamawiającego.

3. Pracownicy ochrony podlegają Kierownikowi zmiany, który współdziała w zakresie ochrony z pracownikami Zamawiającego. Upoważniony pracownik Zamawiającego może wydawać polecenia Kierownikowi zmiany, pod warunkiem odnotowania ich w książce pełnienia służby.
4. Wykonawca zobowiązuje się przekazywać upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego niezwłocznie po każdej zmianie, aktualny wykaz wszystkich pracowników ochrony zatrudnionych na podstawie umowy o pracę lub umowy zlecenia i przewidzianych do ochrony terenu i obiektów.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia pracownikom ochrony właściwych warunków bhp i p.poż., udostępnienia dla ich potrzeb pomieszczeń socjalnych i urządzeń sanitarno-higienicznych.
6. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) właściwego zabezpieczenia technicznego pomieszczeń,
 - 2) zapewnienia oświetlenia i ogrodzenia terenu ochraniających obiektów,
 - 3) zapewnienie pomieszczeń magazynowych niedostępnych dla osób niepowołanych do zabezpieczenia narzędzi i urządzeń niezbędnych do prawidłowego wykonania usługi przez pracowników ochrony.
7. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego – niepóźniej niż do końca dnia roboczego, poinformowania na piśmie Zamawiającego o konieczności zamontowania i naprawy lub wymiany zabezpieczeń pomieszczeń i obiektów.
8. Pracownicy ochrony korzystają z własnych środków łączności. W przypadku rozmów prywatnych pracowników ochrony wykonywanych przy użyciu środków łączności należących do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do całkowitego pokrycia kosztów tych rozmów.
9. Zamawiający będzie utrzymywał w stałej sprawności sieć energetyczną i telefoniczną. W przypadku awarii lub niesprawności sieci, Wykonawca będzie informował Zamawiającego za pośrednictwem pracownika ochrony i odnotowywał ten fakt w książce pełnienia służby.

§ 7

Obowiązki Wykonawcy w przypadku zagrożenia

1. W przypadku usiłowania lub dokonania przestępstwa przeciwko mieniu znajdującemu się w budynku lub na znajdującej się w nim osobie, pracownicy ochrony zobowiązani są postępować zgodnie z zasadami stanu wyższej konieczności i obrony koniecznej oraz przepisami regulującymi zasady i warunki wykonywania ochrony. Pracownicy ochrony zobowiązani są do podjęcia natychmiastowego działania określonego w ust. 4 pkt 1 i pkt 2.
2. Wykonawca wykonywać będzie czynności ochronne w ramach uprawnień posiadanych przez pracowników ochrony.
3. Pracownicy ochrony zobowiązani są do:
 - 1) pełnienia służby w wyznaczonym czasie i miejscu;
 - 2) wykonywania czynności z należytą starannością;
 - 3) działania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. W razie zaistnienia szczególnych okoliczności pracownicy ochrony powiadomią o ich wystąpieniu natychmiast, wszelkimi dostępnymi środkami:
 - 1) osoby wskazane przez Zamawiającego, których wykaz wraz z numerami telefonów dostarczy Zamawiający, ciężar aktualizacji wykazu oraz zapewnienie pracownikom ochrony swobodnego dostępu do telefonu w celach służbowych spoczywa na Zamawiającym;
 - 2) odpowiednie służby:
 - a) policję,
 - b) pogotowie ratunkowe,
 - c) pogotowie gazowe,
 - d) pogotowie sieci elektrycznej,
 - e) pogotowie wodociągowe,
 - f) straż pożarną,
 - g) inne służby.
 - 3) Wykaz telefonów alarmowych Zamawiający umieści w miejscu dostępnym dla pracowników ochrony.

§ 8

Dokumentacja

1. Dokumentację przebiegu służby pracowników ochrony oraz korespondencji pomiędzy pracownikami ochrony i Zamawiającym, stanowić będzie prowadzona przez Wykonawcę książka pełnienia służby, która będzie znajdowała się w chronionym obiekcie i udostępniana będzie Zamawiającemu do wglądu na każde żądanie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do odnotowywania zdarzeń zaistniałych na chronionym obiekcie w książce pełnienia służby.
3. Pracownicy ochrony/portierzy zobowiązani są do prowadzenia książki ewidencji wejść i wyjść, a także książki przyjętych depozytów na podstawie wydanego upoważnienia do przetwarzania danych z zastrzeżeniem, iż administratorem zawartych tam danych jest kierownik chronionej jednostki, a wykonawca nie ma prawa do ich dalszego przetwarzania.
4. Pracownicy ochrony/portierzy zobowiązani są do prowadzenia książki pobierania kluczy do wyznaczonych pomieszczeń oraz obsługiwanego monitoringu.
5. Zamawiający przekaże Wykonawcy zasady pracy w chronionych obiektach.
6. Zamawiający uwzględni opisane w "Protokole przekazania obiektu pod ochronę" zalecenia Wykonawcy, co do sposobu zabezpieczenia obiektu.

§ 9

Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić pracownikom ochrony szkolenie z zakresu Ustawy o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 927) przed podjęciem przez nich wykonywania obowiązków służbowych.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapoznać pracowników ochrony z wewnętrznymi regulacjami dotyczącymi ochrony danych osobowych, obowiązującymi w Prokuraturze Okręgowej w Warszawie i jednostkach jej podległych, przed podjęciem przez nich wykonywania obowiązków służbowych.
3. Zamawiający zobowiązuje się upoważnić pracowników ochrony do przetwarzania danych osobowych w Prokuraturze Okręgowej w Warszawie i jednostkach jej podległych w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiąże wszystkich pracowników ochrony do zachowania w tajemnicy danych osobowych, z którymi zapoznali się w trakcie wykonywania obowiązków służbowych i nie ujawniania osobom nieupoważnionym informacji dotyczących zbiorów zawierających dane osobowe przetwarzane w Prokuraturze Okręgowej w Warszawie i jednostkach jej podległych lub innych wiadomości, które mogłyby ujawnić jakąkolwiek treść przetwarzanych danych osobowych lub umożliwić dostęp do nich.

§ 10

Ochrona obiektów

Wszelkie informacje uzyskane w związku z realizacją niniejszej umowy, dotyczące systemu ochrony obiektów Zamawiającego, Wykonawca oraz osoby świadczące pracę na jego rzecz w jakiegokolwiek formie oraz osoby przy pomocy których Strony wykonywać będą wzajemne obowiązki, zobowiązani są do nierozpowszechniania tych informacji, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej i karnej.

§ 11

Odpowiedzialność

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną i cywilną:
 - 1) z tytułu wykonywania obowiązków objętych niniejszą umową, jeżeli szkoda wyniknie wskutek niewykonania, niewłaściwego lub niezgodnego z umową lub obowiązującymi przepisami wykonania tych obowiązków przez pracowników ochrony;
 - 2) za szkody wyrządzone przez pracowników ochrony z ich winy.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy za szkody w mieniu wyrządzone przez pracowników ochrony skierowanych do wykonywania ochrony, Wykonawca ponosi w pełnej wysokości bez względu na jej wielkość.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody powstałe w wyniku działania lub zaniechania działania pracowników Wykonawcy, jak również za straty powstałe na skutek włamań i kradzieży w wyniku zaniedbania obowiązków przez pracowników Wykonawcy.
4. W przypadku kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o powstałym wypadku oraz uczestnictwa w komisji badającej okoliczności wypadku oraz oceniającej wysokość

poniesionych z tego tytułu strat.

5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody poniesione przez pracowników Wykonawcy powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
6. W przypadku odmowy wypłaty odszkodowania z tytułu zaistniałej szkody przez Ubezpieczyciela, Zamawiający ma prawo potrącić równowartość szkody z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 15 ust. 1 - na co Wykonawca wyraża zgodę.

Uwaga. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź, na takim dokumencie winien być umieszczony zapis o możliwości egzekwowania tego roszczenia od gwaranta.

§ 12

Wartość umowy

1. Całkowita wartość wykonania przedmiotu umowy w zakresie ochrony obiektów Prokuratury Okręgowej w Warszawie i podległych jej Prokuratur Rejonowych w okresie 15 miesięcy obejmującym 148 280 roboczogodzin ochrony zg. ze złożoną ofertą wynosi:

- 1) netto: zł (słownie:),
- 2) podatek VAT: %, w kwocie: zł,
- 3) brutto: zł (słownie:),

w tym:

- 4) wynagrodzenie za **jedną roboczogodzinę** pracy jednego pracownika ochrony:
netto : zł
brutto: zł (słownie:),
2. Wynagrodzenie za usługę obliczane będzie miesięcznie i opierać się będzie na ilości faktycznie przepracowanych roboczogodzin przez wszystkich pracowników w danym miesiącu pomnożoną przez wskazaną w ust. 1 pkt 4) kwotę netto. Do tak obliczonej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT. Tak obliczone wynagrodzenie za usługę obejmuje wszelkie koszty konieczne do należytego jej wykonania, zgodnie z warunkami umowy.
- 2a. W przypadku wystąpienia zmiany (zwiększenie/zmniejszenie) stawki podatku od towarów i usług (VAT), Strony zobowiązują się do sporządzenia stosownego Aneksu w terminie do 14 dni od wejścia w życie nowych przepisów, przy czym wartość netto wynikająca ze złożonej oferty nie zmieni się natomiast wartość brutto zostanie wyliczona wg. obowiązującej stawki VAT (w okresie którego dot. zmiana).
3. Okres rozliczeniowy zaczyna się z chwilą rozpoczęcia pierwszego dyżuru w danym miesiącu, a kończy z chwilą zakończenia ostatniego dyżuru w miesiącu, przechodzącego na pierwszy dzień następnego miesiąca.

§ 13

Zasady płatności

1. Należność za usługę regulowana będzie przez Zamawiającego na podstawie comiesięcznie wystawionej do 10-go dnia miesiąca, przez Wykonawcę faktury VAT.
2. Podstawą wystawionej faktury będzie potwierdzona przez upoważnionego pracownika Zamawiającego ilość przepracowanych roboczogodzin w danym miesiącu.
3. Faktura płatna będzie w terminie do 30 dni od daty doręczenia jej Zamawiającemu, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
4. Za datę płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Termin zapłaty należności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu płatności.
6. Faktura wystawiona będzie na Prokuraturę Okręgową w Warszawie przy ul. Chocimskiej 28, płatnikiem będzie Prokuratura Okręgowa w Warszawie.
7. Zamawiający oświadcza, że posiada numer identyfikacyjny NIP: 525-10-08-711.

§ 14

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie: złotych, słownie: złotych, co stanowi 5% wartości umowy określonej w § 12 ust. 1 pkt 3) w formie

2. Zabezpieczenie, wymienione w ust. 1 zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od dnia zakończenia umowy i nie zgłoszenia żadnych usterek wynikających z realizacji niniejszej umowy ze strony Zamawiającego.
3. Strony dopuszczają możliwość zamiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w każdym czasie na podstawie aneksu do umowy podpisanego przez obie Strony.

§ 15

Kary umowne

1. W razie niezgodnego z umową lub zakresem obowiązków pracowników ochrony świadczenia usługi, w szczególności polegającego na: nie stawieniu się do służby pracownika ochrony, zejście ze służby pracownika przed stawieniem się zmiennika, stawieniu się do służby pracownika ochrony, którego stan uniemożliwia pełnienie obowiązków, nie umundurowanego, bez wymaganego identyfikatora lub wymaganych środków przymusu bezpośredniego lub braku kontroli Wykonawcy o której mowa w § 5 pkt 10, Zamawiający zastrzega sobie możliwość nałożenia na Wykonawcę kary umownej w wysokości 1 000,00 zł (słownie zł: jeden tysiąc), za zaistnienie każdej z okoliczności związanej z nienależytym wykonaniem umowy.
 - 1a. W przypadku nie wywiązania się z obowiązku, o którym mowa w § 5 ust.1 w określonym w nim terminie Zamawiający zastrzega sobie możliwość nałożenia na Wykonawcę kary umownej w wysokości 500,00 zł (słownie zł: pięćset), za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu przedmiotowego planu.
 - 1b. W przypadku nie wywiązania się z obowiązku, o którym mowa w § 17 ust.2 w określonym w nim terminie Zamawiający zastrzega sobie możliwość nałożenia na Wykonawcę kary umownej w wysokości 1 000,00 zł (słownie zł: jeden tysiąc), za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu dowodu zapłaty raty.
2. Zapłacenie kary umownej nie pozbawia możliwości rozwiązania w trybie natychmiastowym lub odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, na zasadach określonych w § 18.
3. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych, o których mowa w ust. 1 i w § 18 ust. 3 dokonywana będzie na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
4. Zapłacenie kar umownych, o których mowa w ust. 1 i § 18 ust. 3 nie pozbawia Stron możliwości dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.
5. Naliczone kary umowne zostaną potrącone z faktury wystawionej za dany miesiąc.

§ 17

Ubezpieczenie

1. Wykonawca posiada polisę ubezpieczeniową na kwotę złotych (słownie:) obejmującą działalność w zakresie przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się do posiadania nieprzerwanej ochrony ubezpieczeniowej w okresie obowiązywania umowy, na warunkach nie gorszych niż w pierwotnej polisie (Załącznik Nr 5).
2. W przypadku polisy opłacanej w ratach, Wykonawca każdorazowo dostarczy niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od daty płatności kolejnej raty, Zamawiającemu potwierdzenie jej opłacenia.
3. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 2, Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenie Umowy w trybie natychmiastowym.

§ 18

Rozwiązanie umowy

1. Każda ze Stron może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym z powodu niedotrzymania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy lub od umowy odstąpić w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym. W szczególności rozwiązanie umowy może nastąpić w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę warunków określonych w § 5 ust. 10 i ust. 12 oraz pełnienie przez pracowników ochrony obowiązków w stanie po użyciu alkoholu.
2. Odstąpienie od wykonania umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej.
3. W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po drugiej Stronie, ta ostatnia zapłaci karę umowną w wysokości 10 % ceny umowy określonej w § 12 ust. 1 pkt 3 umowy.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy lub rozwiązać umowę w następujących przypadkach:

- 1) w razie utraty przez Wykonawcę koncesji niezbędnej do wykonywania usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy,
- 2) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, na warunkach określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- 3) w razie nieotrzymania przez Zamawiającego środków budżetowych od właściwego dysponenta, koniecznych do realizacji niniejszej umowy.
5. W przypadku opisanym w ust. 4 pkt 2 i 3, Zamawiający może od umowy odstąpić lub zmniejszyć jej zakres, a Wykonawcy przysługiwało będzie jedynie wynagrodzenie za zrealizowaną część umowy. Przepis ust. 3 nie ma wtedy zastosowania.
6. Umowa może być rozwiązana przez Wykonawcę ze skutkiem natychmiastowym w razie zalegania przez Zamawiającego z zapłatą co najmniej dwóch opłat miesięcznych lub innego naruszenia istotnych postanowień niniejszej umowy.
7. Umowa ulega rozwiązaniu po wykorzystaniu kwoty określonej w § 12 ust. 1 pkt 3 umowy. Przepis ust. 3 nie znajduje zastosowania.
8. Umowa może być wypowiedziana przez każdą ze stron z dwumiesięcznym okresem wypowiedzenia. Przepis ust. 3 nie znajduje zastosowania.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć realizacji umowy innemu Wykonawcy.
3. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień zawartych w ust. 1 i ust. 2, Zamawiający może niezwłocznie odstąpić od umowy. Przepis § 18 ust. 3 stosuje się odpowiednio.
4. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego o każdej zmianie danych i stanu faktycznego mających wpływ na realizację umowy.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygania wszelkich sporów powstałych w związku z niniejszą umową, jednak w przypadku gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
7. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 20

Załączniki do umowy

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. Zawiadomienie o wyborze oferty.
2. Oferta Wykonawcy z dnia
3. Ogłoszenie o zamówieniu
4. Kserokopia Koncesji Nr
5. Kserokopia Polisy ubezpieczeniowej Nr
6. Imienna lista pracowników ochrony wraz z kserokopiami wymaganych dokumentów
7. Dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. Opis przedmiotu zamówienia – Załącznik Nr 2a

Zamawiający

Wykonawca